

# Brf Jaktfalken



## Sommarbrev

2025-07-01

Ärade medlemmar och boende,

Nu står semestern för dörren för många. Juni har redan hunnit passera men vi har ju juli och augusti att se fram emot och njuta av! Vi håller tummarna att det blir en skön och varm sommar ☺.

Som ni vet är det nu en delvis ny styrelse som tagit över rodret. Vi har haft ett första möte och nedan följer lite information utifrån det vi nu har sjösatt och det som är på gång.

Framöver kommer protokoll att läggas upp på Jaktfalkens hemsida. För oss är transparens viktigt. Hemsidan kommer framgent att uppdateras mer frekvent, så håll utkik där för senaste nytt. Adressen är <https://jaktfalken.bostadsratterna.se>

Har ni synpunkter eller förslag till förändringar, tveka inte att mejla till oss: [brfjaktfalken@gmail.com](mailto:brfjaktfalken@gmail.com).

## Handikappsparkeringsplats

En parkeringsplats i garaget kommer att göras till en handikappparkering från september. Järfälla kommun har förtydligat ägaransvaret för verkställigheten av tillgänglighetslagen. Det innebär att det är upp till oss att se till att lagen efterlevs. För att erhålla denna plats ska man uppfylla följande två villkor:

1. Man ska bo och vara skriven i fastigheten.
2. Man ska inneha och kunna uppvisa ett giltigt parkeringstillstånd för rörelsehindrade.

## Grindar till innergården?

Det har kommit till vår kännedom att obehöriga uppehåller sig på vår innergård och använder våra sopnedkast. Detta är naturligtvis helt oacceptabelt och för att säkerställa allas trygghet, har vi beslutat att så snart som möjligt undersöka kostnaden för att eventuellt sätta upp grindar. Vi kommer att förankra detta hos vår grannförening Viggen så att vi gemensamt kan fatta ett beslut om detta. Ser ni något misstänkt eller känner ni er minsta otrygga, kontakta polisen.

## Närmare samarbete med Viggen och trädgårdsgruppen

Ett av våra mål är att öka samarbetet med Viggen. Därför kommer vi att bjuda in styrelsen till ett gemensamt möte i höst. I trädgårdsgruppen är Markus vår representant. Om du vill vara med i den; mejla till [markus.tegner@gmail.com](mailto:markus.tegner@gmail.com).

# Brf Jaktfalken



Den 12/7 kl 13 är det gårdsfest och den 13/9 kl 10-15 september är det städdag, då är alla vi välkomna att delta för att göra det fortsatt fint på innergården. Vi tackar gruppen för det enormt fina arbete de åstadkommit med innergården!



## Övriga planerade åtgärder:

- En rörelsedetektor i garaget är felplacerad och ska flyttas så snart som möjligt.
- Då kvaliteten på städningen har lämnat en del att önska, kommer vi att ta in offerter från andra städföretag.
- En ny låscylinder till plan -1 på Majorsvägen 16 är beställd och ska monteras så snart som möjligt.

Vi önskar er en underbar sommar! ☺

Med vänliga hälsningar,

Abbas, Reza, Ebou, Nawed & Markus