

# Brf Jaktfalken

## INFORMATIONSBREV



2023-11-24

### Information från styrelsen i BRF Jaktfalken om avgiftsändringar under 2024

Under budgetarbetet har styrelsen arbetat intensivt för att behålla nuvarande avgiftsnivåer på våra lägenheter och för varmvatten, kallvatten och elförbrukningen. Arbetet resulterade i följande:

**Avgiften för lägenheten kommer inte höjas under kommande år**, förutsatt att inget anmärkningsvärt och oförutsett inträffar som skulle innebära stor ekonomisk påverkan på föreningen.

Avgiften för el, kallvatten och varmvatten kommer att höjas enligt följande:

- **Elen:** avgiften går från 0,88 kr/kWh+ moms till 1,71 kr/kWh + moms. Orsakerna till denna procentuellt stora höjning är två.
  1. Dels har föreningen, under en längre tid, inte lagt hela den faktiska kostnaden som elen kostar på avgiften som förmedlats till medlemmen. Det som har missats är distributionskostnaden på ca 1 kr/kWh.
  2. Dels går nuvarande elavtal ut per den 31 januari 2024 och höjs då till knappt 1 kr/kWh.
- **Kallvatten:** avgiften går från 16 kr/kubikmeter + moms till 19,20 kr/kubikmeter + moms. Det är kommunen som har höjt avgiften för vatten, därav behöver även föreningen höja avgiften.
- **Varmvatten:** avgiften går från 32kr/kubikmeter + moms till 40kr/kubikmeter+ moms. Höjningen beror på avgiftshöjning från kommunen på vattnet och att Eon har höjt kostnaden för fjärrvärmen.

Ovanstående förändringar av avgifter för el och vatten kommer att träda i kraft från och med 1 februari 2024.

Vi i styrelsen arbetar aktivt för att säkerställa en ekonomiskt trygg förening med goda framtidsutsikter och trevlig gemenskap!

Väl mött styrelsen!